

# مصطفي شوقي وشركاه

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"

القواعد المالية المجمعة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣  
وكذا تقرير مراقب الحسابات عليها

## محيط في شوقي وشركاه

### تقرير مراقب الحسابات

الى السادة / مساهمي شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"

### تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" الممثلة في العيازانية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وكذا القوائم المجمعة للدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، ولملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

مصطفی شووقی و شرکاه

- تم تجميع القوائم المالية لشركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء "شركة مساهمة مصرية" (الشركة التابعة) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ والتي لم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات.

- تجاوزت الخسائر المجمعة لشركة الوجه القبلي الوطنية للمطوب الطفلي ومواد البناء "شركة مساهمة مصرية" (الشركة التابعة) ما يزيد عن نصف رأس المالها المصدر والمدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، وطبقاً للمادة رقم (٦٩) من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، يجب أن يبادر مجلس الادارة بالدعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرارية الشركة.

- كما تبين لنا عدم قيام شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء "شركة مساهمة مصرية" (الشركة التابعة) بالإفصاح عن أيضاح التسويات بين صافي الخسائر المحاسبية والوعاء الضريبي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

الرأي

وفيما عدا ما ورد بالفقرات السابقة فمن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدها  
وضوح، في جميع جوانبها الهامة، وعن المركز المالى المجمع لشركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق  
المالية "شركة مساهمة مصرية" فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، وعن أدانها المالى وتدفقاتها النقدية المجمعة عن  
السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح

تقرير عن المنتديات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد الحسابات، وقد تم جرد الأصول بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرتبطة

القاهرة في: ٢٤ فبراير ٢٠١٦



شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية

"شركة مساهمة مصرية"

الميزانية المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	<u>رقم الإيضاح</u>	<u>الأصول المتداولة</u>
٨٤٢٢٢٤٤	٨٥١٦٩٤٠	(٥)	النقدية بالخزينة والبنوك
٩٠٥٩٠٧٩	٩٥٩٢١٨٨	(٦، ٤/٣)	أذون خزانة
١٠٧٦٤٦٤٩	١١١٣٣١٤٠	(٧، ٥/٣)	استثمارات مالية بغرض المتاجرة
١٨٦٣٢٢٧	٢١٠٢٠١٣	(٨، ٦/٣)	استثمارات في وثائق صناديق استثمار
٣٥٨٩٦١	٨٧٨٠٠	(٩)	عملاء و أوراق قبض (بالصافي)
٣٠٥٤٠٩٥	٣٧١٢١٧٦	(١٠)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٦٤٧٥٠٧	١٦٤٥٢٦٢	(١١)	المخزون
<u>٣٥١٦٩٧٦٠</u>	<u>٣٧٥٧٩٧١٩</u>		<u>إجمالي الأصول المتداولة</u>
			<u>الالتزامات المتداولة</u>
٣١٢٩٢١٢	--	(١٢، ١٢/٣)	المخصصات
٢٧٧٥٣٧٢	٥٩٤٧٨٠٨	(١٣)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢٣٨٣	٢٣٨٣		بنوك دائنة
١٨٢١٠٥٠٣٣	١٧٠٤٩٦٧٢٣	(١٤)	قروض
١٨٨٠١٢٠٠	١٧٦٤٤٦٩١٤		<u>إجمالي الالتزامات المتداولة</u>
<u>(١٥٢٨٤٢٤٠)</u>	<u>(١٣٨٨٦٧١٩٥)</u>		<u>رأس المال العامل</u>
			<u>الأصول غير المتداولة</u>
٢١٥٧٧١٦٥	١٢٧٢٠٤١٩	(١٥، ١٣/٣)	الأصول الثابتة (بالصافي)
٢٩٠٩٦٤١٣	٢٩٤١٦١٨١	(١٦، ٧/٣)	استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي)
٤٤٣٩٣٠٧١	٤٥٧٣٧٢٧٣	(١٧)	استثمارات مالية في شركات شقيقة
<u>١٠٥٠٦٦٦٤٩</u>	<u>٨٧٨٧٣٨٧٣</u>		<u>إجمالي الأصول غير المتداولة</u>
<u>(٤٧٧٧٥٥٩١)</u>	<u>(٥٠٩٩٣٣٢٢)</u>		إجمالي الاستثمار ويتم تمويله على النحو التالي :-
			<u>حقوق الملكية</u>
١٠٥٠٠٠٠	١٠٥٠٠٠٠	(١٨)	رأس المال المصدر والمكتتب فيه والمدفوع بالكامل
٢١٩٤٩١٤	٢١٩٤٩١٤		احتياطي قانوني
١٦٠٩٦٣٠	١٦٠٩٦٣٠	(١٩/٣)	احتياطي عام
٢١٦٥٠٠	٢١٦٥٠٠		مصاروفات إصدار
<u>(١٥٩٩٤٩٣٣١)</u>	<u>(١٦٣٨٩١٥١٠)</u>		(خسائر) مرحلة
٧٠٨١٣٠١	١٠٧٤٣٦٤٠		فرق تقييم استثمارات مالية متاحة للبيع
<u>(٣٩٤٦٩٧٧)</u>	<u>(٦٨٨٥٥٢٢)</u>		صافي خسائر السنة
<u>(٤٧٧٩٣٩٦٣)</u>	<u>(٥١٠١٢٣٤٨)</u>		<u>حقوق الملكية</u>
			<u>الالتزامات غير المتداولة</u>
١٨٣٧٢	١٩٠٢٦	(٢٠)	الالتزامات ضريبية موجلة
١٨٣٧٢	١٩٠٢٦		<u>إجمالي الالتزامات غير المتداولة</u>
<u>(٤٧٧٧٥٥٩١)</u>	<u>(٥٠٩٩٣٣٢٢)</u>		إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول غير المتداولة

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

- تقرير مراقب الحسابات مرفق.

القائم بأعمال  
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب  
  
الأستاذة/ ليلى حسين خيري

نائب مدير العام  
  
الأستاذ/ أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية  
  
الأستاذ/ علام الدين عبد الرحمن

**شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية**

**"شركة مساهمة مصرية"**

**قائمة الدخل المجمعة**

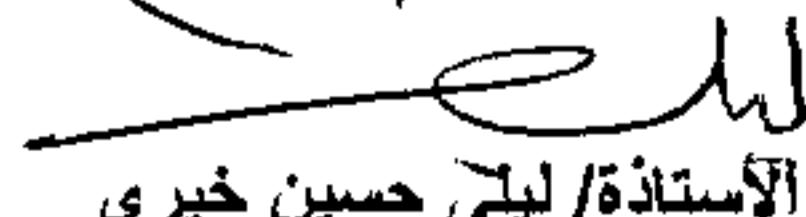
**عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣**

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	<u>رقم الإيضاح</u>	<u>إيرادات النشاط</u>
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>		
٢١٨١٣٧٣٦	٢١٤٧٨١٣٠	(٣/٣)	صافي المبيعات
٣٤٢١٠٠	٢٦٨٤٤٤	(٣/٣)	ارباح بيع أوراق مالية
٩٢٥٢٥٣	٦١٢٥٦٦	(٣/٣)	عائد استثمارات في أوراق مالية
١٢١٦٧٣٩	١١٤٧٣٤١	(٣/٣)	عائد آذون خزانة
١٥٨٢٥٢	٢١٥٨٨		عائد استثمارات في أوراق مالية
١٦٠٨٣٠٠	١٦٢٥٥١٣	(٨)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار
١٣٦٤٥٣	٣٠٢٣٩٣	(٧)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بغرض المتاجرة
(١٩١٨٠٧٨)	(١٠١٤٧٢٨)	(١/٢٠)	خسائر الأضلال في الاستثمارات المالية المتاحة للبيع
(٣٢١٠٧٦٢)	(١٠٠٦١٤١)	(١٧)	خسائر استثمارات في شركات شقيقة
<u>٢١٠٧١٩٩٣</u>	<u>٢٣٤٣٥١٦</u>		<u>اجمالي الإيرادات</u>
<u><b>بخصم:</b></u>			
(١٥٩٧٨٢٥٧)	(١٨٤٢٤٦٣١)		تكلفة المبيعات
(٤٠٠٦٦٦)	(٣٦٢٩٣٣)		مصاروفات البيع والتوزيع
(٣٣١٦٢٠٢)	(٣٠٩٥٨٦٠)		مصاروفات إدارية وعمومية
(٦٠٥١٨٣)	(٦٢٤٥٤٢)		بدلات حضور مجلس الإدارة
(١٢١٨٢٤)	(١٢٧٨٧١)		أهلاك الأصول الثابتة - إداري
<u>(٢٠٤٤٢١٣٢)</u>	<u>(٢٢٦٣٥٨٣٧)</u>		<u>اجمالي المصاروفات</u>
<u>٦٤٩٨٦١</u>	<u>٧٩٩٢٦٩</u>		<u>صافي ارباح النشاط</u>
<u><b>إضافات:</b></u>			
(٤٠٤٦٢٦٨)	(٢٧٠٨٠٧٥)		مصاروفات تمويلية
١٨٧٦٥٦	٨٤٥٦		إيرادات متعدة
-	(٤٩٧٩٠٥٩)		خسائر رأسمالية
٣٧٠٨٥٥	٨٠٥٤٣٥		عوائد دائنة
-	(٥١٠١٤١)		فروق تقييم عملة
٥٨٠٠	--		مخصصات انتفي الغرض منها
<u>(٢٨٢٧٥)</u>	<u>(٤٣٤٥٥)</u>		<u>تبرعات</u>
<u>(٢٨٠٨١٧١)</u>	<u>(٦٦٢٧٥٧٠)</u>		<u>صافي (خسائر) السنة قبل الضرائب</u>
(١١٣٧٣١٤)	(٢٥٧٢٩٨)		<u>الضرائب على آذون الخزانة</u>
(١٤٩٢)	(٦٥٤)	(٢١)	<u>الضريبة المزجدة</u>
<u>(٣٩٤٦٩٧٧)</u>	<u>(٦٨٨٥٥٢٢)</u>		<u>صافي (خسائر) السنة بعد الضرائب</u>
<u>(٠٠٢٧)</u>	<u>(٠٠٦٦)</u>	(٢٢)	<u>نصيب السهم في صافي (خسائر) السنة</u>

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

القائم بأعمال

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



الأستاذة/ ليلى حسين خيري

نائب المدير العام



الأستاذ/ أشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية



الأستاذ/ علاء الدين عبد الرحمن

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

الإجمالي	فروق تقييم استثمار مالية متاحة للبيع	صافي (خسائر) لسنة/الفترة	فروق تقييم استثمار مالي	الاحتياط، عالم	مصاريف إصدار	(خسائر) مرحلة الافتراض	رأس المال	الإضافة	دفعة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
) ٥٠٩٢٨٧٨٧ (	١١٠٣١١١٢٦ (	٤١٦٥٠٠	١١٠٩١٣٠	٢١٦٥٠٠	١١٠٩١٤٦	١٠٥٠٠٠٠٠	٢٠١١ دسمبر ٢٠١١	١٠٥٠٠٠٠٠	١٠٥٠٠٠٠٠
-	١٠٣١١٦٢٦ (	-	-	-	-	-	محول إلى (خسائر) مرحلة	٢٠١٢ دسمبر ٢٠١٢	٢٠١٢ دسمبر ٢٠١٢
٧٠٨١٣٠١	-	-	-	-	-	-	فروق تقييم الاستثمار المالية المتاحة للبيع	(١٩)	(١٩)
) ٣٩٤٦٩٧٧ (	) ٣٩٤٦٩٧٧ (	-	-	-	-	-	صافي (خسائر) السنة		
-	-	٧٠٨١٣٠١	٢١٦٥٠٠	١٦٠٩٦٣٠	٢١٩٤٩١٤	١٠٥٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢		
-	-	-	-	-	-	-	محول إلى (خسائر) مرحلة		
٣٦٦٢٣٣٩	-	-	-	-	-	-	فروق تقييم الاستثمار المالية المتاحة للبيع		
٤٧٦٨	-	-	-	-	-	-	تحويات على الخسائر المرحلة **		
) ٦٨٨٥٥٣٢ (	) ٦٨٨٥٥٣٢ (	-	-	-	-	-	صافي (خسائر) السنة		
١٠٥٠٠٠٠٠	١٠٥٠٠٠٠٠	١٠٧٤٣٩٤٠	٢١٦٣٨٩١٥١٠	١٦٠٩١٣٠	٢١٩٤٩١٤	١٠٥٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣		
) ٥١٠١٣٤٣٨ (	) ٥١٠١٣٤٣٨ (	-	-	-	-	-			

\* تمثل التسويات على الخسائر المرحلة في فروق المصارف ذات التمويلية المستحقة عن سنة ٢٠١٢ (للشركة التابعة).

- الإضافات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرا معها.

رئيس مجلس الإدارة والمدير المختار  
الأستاذ/ ليلى حسين خوري

نائب مدير العام  
الأستاذ/ أشرف سلطان محمد

مراقب الشئون المالية

الأستاذ/ علاء الدين الرحمن

شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية

"شركة مساهمة مصرية"

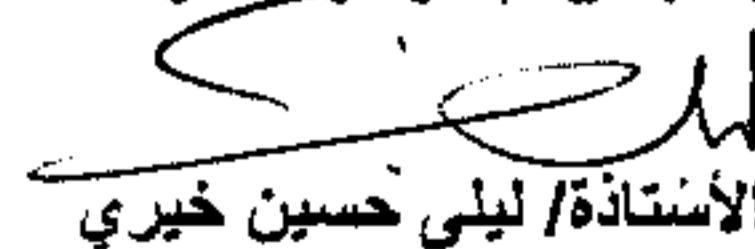
قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

رقم الإيضاح	٢٠١٣/١٢/٣١ جنيه مصرى	٢٠١٢/١٢/٣١ جنيه مصرى	<u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
	(٢٨٠٨١٧١)	(٦٦٢٧٥٧٠)	صافي (خسائر) السنة قبل الضرائب
			<u>تعديلات لتسوية صافي الخسائر مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
اھلاك الأصول الثابتة	٨٤٤٧٩٣	٨٠٤٤٧٥	
ضرائب اذون الخزانة	(١١٣٧٣١٤)	(٢٥٢٢٩٨)	
المستخدم من المخصص مطالبات	(٢٩٦٥٣)	(٣١٢٩٢١٢)	
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار	(١٣٦٤٥٣)	(١٦٦٥٥١٢)	
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بعرض المتاجرة	(١٦٠٨٢٠٠)	(٣٠٢٢٩٣)	
مصرفوفات تمويلية	٤٠٤٦٢٦٨	٢٧٠٨٠٧٥	
خسائر استثمارات في شركات شقيقة	٣٢١٠٧٦٢	١٠٠٦١٤١	
خسائر رأسمالية	--	٤٩٧٩٠٥٩	
خسائر الاضمحلال في الاستثمارات المالية المتاحة للبيع	١٩١٨٠٧٨	١٠١٤٧٢٨	
(الخسائر)/الأرباح قبل التغيرات في رأس المال العامل	٤٣٠٠٩٠	(١٤٤٩٥٠٨)	
التغير في استثمارات مالية بعرض المتاجرة	٦١١٣٨٧	١٢٥٧٠٢٢	
التغير في استثمارات وثائق صناديق استثمار	٤٠٢٥١٦	٦٣٦٠٧	
التغير في اذون الخزانة	(٨٢٤١١٧)	(٥٣٣١٠٩)	
التغير في العملاء و أوراق القبض	(٥٥٧٢٠)	(٥١٩٠٣٩)	
التغير في مدینون وأرصدة مدينة أخرى	١٠٥٤٩٧٢	(٦٥٨٠٨١)	
التغير في المخزون	٤٠٤٦٧٨	٢٢٤٥	
التغير في دالنون وأرصدة دانة أخرى	٧٨٥٧٨٥	٣١٧٢٤٣٦	
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل	٦٦٦٩٥١١	١٣٥٥٥٧٣	
<u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>			
(مدفوعات) في شراء استثمارات مالية متاحة للبيع	--	(٢٢٥٠٠)	
(مدفوعات) في شراء أصول ثابتة	(١٤٤٧٥١)	(٧٢٨٣٧٥)	
متحصلات من بيع اصول ثابتة	--	١٣٨١١٥٨٧	
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار	(١٤٤٧٥١)	١٣٥٥٧١٢	
<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>			
مدفوعات لقرروض من البنوك	(٢٠٠٠٠٠)	(١٤٣١١٥٨٧)	
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل	(٢٠٠٠٠٠)	(١٤٣١١٥٨٧)	
صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال السنة	٤٥٢٤٧٦٠	٩٤٦٩٨	
النقدية وما في حكمها في بداية السنة	٣٨٩٧٤٨٢	٨٤٢٢٢٤٢	
النقدية وما في حكمها في نهاية السنة	٨٤٢٢٤٤٢	٨٥١٦٩٤٠	
الإيضاحات المرفقة متممة لقوائم المالية وتقرأ معها.	(٥٠١٦/٢)		

القائم باعمال

رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

  
الأستاذة/ ليلى حسين خيري

نائب الرئيس العام

الأستاذ/ اشرف حافظ محمد

مراقب الشئون المالية

الأستاذ/ علام الدين عبد الرحمن

## ١- نبذة عن الشركة

- تأسست شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ في ١٩ يناير ١٩٩٤ وقيدت بسجل تجاري جنوب القاهرة تحت رقم ٢٢٥١٦ في ٧ فبراير ١٩٩٤، وحصلت على الترخيص بمزاولة نشاطها من الهيئة العامة لسوق المال تحت رقم ٧ بتاريخ ٢٧ مارس ١٩٩٤.
- ونظراً لنقل المركز الرئيسي للشركة إلى محافظة الجيزة فقد تم نقل قيدها إلى سجل تجاري الجيزة تحت رقم ١٠٩٤٠٩ في ٢٤ أكتوبر ١٩٩٦.
- غرض الشركة ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية والاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية وفي زيادة رؤوس أموالها وفي تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية وفي تقديم رأس المال المخاطر.
- تم قيد أسهم الشركة في بورصة الأوراق المالية وكذا في نظام الحفظ المركزي بشركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي في شهر سبتمبر ١٩٩٧.
- اعتمد مجلس إدارة الشركة إصدار القوائم المالية المجمعه عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٤.

## ٢- اسس اعداد القوائم المالية المجمعه

يتم إعداد القوائم المالية المجمعه وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة خلال سنة ٢٠٠٦ وتعديلاتها، وطبقاً لأحكام القوانين المحلية ذات الصلة.

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية

فيما يلى أهم السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد هذه القوائم المالية المجمعه، وقد تم إتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

### ١/٣ اسس تجميع القوائم المالية المجمعه

#### ١/١/٣ الشركات التابعة للشركة

- تتمثل الشركات التابعة في تلك المنشآت التي يتم السيطرة عليها بمعرفة الشركة القابضة (الشركة)، وتتوافق سيطرة الشركة على المنشأة عندما يكون له الحق بطريقة مباشرة أو غير مباشرة في التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة بهدف الحصول على منافع من أنشطتها، ولأغراض تحديد مدى توافر السيطرة يؤخذ في الاعتبار أيضاً مدى قدرة الشركة على ممارسة حقوق السيطرة على ما يزيد عن نصف حقوق التصويت لدى المنشأة (عندما تزيد نسبة مساهمة الشركة المباشرة وغير المباشرة عن ٥٠٪ من رأس مال الشركة التابعة) أو وجود سلطة للشركة لتعيين أو عزل أغلبية أعضاء مجلس الإدارة أو من في حكمهم أو وجود سلطة على أغلبية الأصوات في اجتماعات مجلس الإدارة أو من في حكمهم للمنشأة.

- يتم تجميع القوائم المالية للشركات التابعة بالقواعد المالية المجمعه للشركة وذلك اعتباراً من تاريخ بداية السيطرة وحتى تاريخ توقف الشركة عن ممارسة حقوق تلك السيطرة.

و فيما يلى بيان بالشركة التابعة التي تم تجميعها بالقواعد المالية المجمعه للشركة في

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ :

#### نسبة المساهمة

%

٨٦,٦%

شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلى ومواد البناء (ش.م.م)\*

\* تم إثبات خسائر اضمحلال بكمال قيمة الاستثمار في القوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢.

### تأسيس الشركة

تأسست الشركة في ٣ نوفمبر ١٩٩٤ وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وكذلك القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقيدت بالسجل التجارى جنوب القاهرة تحت رقم ٤١٨٣١ بتاريخ ٢٠ نوفمبر ١٩٩٤.

### مركز الشركة

مركز الشركة و محلها القانوني في مدينة قنا.

### غرض الشركة

غرض الشركة تصنيع وإنتاج مواد البناء بكافة أنواعها والطوب الطفلى بأنواعه والحوائط سابقة التجهيز بأنواعها، والمواسير والأدوات الصحية والإتجار فيها والاستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية.

### ٢/١/٣ الشركات الشقيقة

يتم المحاسبة عن الاستثمارات فى الشركات الشقيقة - التي تملك الشركة فيها نسبة من ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت فى تلك الشركات - في القوائم المالية المجمعه وفقاً لطريقة حقوق الملكية والتي بموجبها يتم إثبات الاستثمارات - عند إقتانها بالتكلفة ثم يتم تعديل تلك التكلفة بكل ما يطرأ على نصيب الشركة فى صافى أصول الشركة المستثمر فيها.

و يتم إثبات نصيب الشركة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها ضمن قائمة دخل الشركة ، ويتم خفض رصيد الاستثمار بقيمة توزيعات الأرباح التي يتم الحصول عليها من الشركة المستثمر فيها .

### ٣/١/٣ إجراءات التجميع

عند إعداد القوائم المالية المجمعه تقوم المنشأة بتجمیع القوائم المالية المجمعه للشركة القابضة مع القوائم المالية المجمعه للشركات التابعة تفصیلیاً بتجمیع البنود المتشابهة من الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات وذلك لعرض القوائم المالية المجمعه المعلومات المالية عن المجموعة كما لو كانت منشأة واحدة وتتبع الخطوات التالية عند إعداد القوائم المالية المجمعه:

- يتم استبعاد القيمة الدفترية لاستثمار الشركة القابضة بعد تعديليها طبقاً لطريقة حقوق الملكية في كل شركة تابعة مع نصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة.
- يتم تحديد حقوق الأقلية في صافي ربح/خسارة الشركات التابعة المجمعه خلال السنة التي تعد عنها التقارير.
- يتم الاستبعاد الكامل للأرصدة الناتجة من المعاملات المتبادلة بين شركات المجمعه وكذا معاملات المجموعة.
- يتم رد خسائر الأضمحلال في الشركات التابعة ضمن القوائم المالية المجمعه.

### ٢/٣ عملة العرض والقياس وإثبات المعاملات بالدفاتر

#### ١/٢/٣ عملة العرض والقياس

تم عرض القوائم المالية المجمعه بالجنيه المصري والذي يمثل عملة القياس للشركة.

## ٢/٢/٣ إثبات المعاملات بالدفاتر

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة/ السنة على أساس أسعار الصرف المعلنة في وقت التعامل، ويعاد تقييم الأرصدة ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية الفترة/ السنة على أساس أسعار الصرف في ذلك التاريخ وتدرج الفروق الناتجة عن إعادة التقييم بقائمة الدخل.

## ٣/٣ تحقق الإيراد

- يتم الاعتراف بقائمة الدخل بتوزيعات الأرباح عند صدور الحق في تحصيلها.
- يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن بيع الاستثمارات المالية في تاريخ حدوث العملية وذلك بالفرق بين التكلفة وسعر البيع مطروحا منه مصروفات وعمولات البيع.
- يتم إثبات العوائد الدائنة وفقاً لأساس الاستحقاق .
- تتبع الشركة أساس الاستحقاق في إثبات الإيرادات ويتحقق الإيراد عند انتقال المنافع والمخاطر المرتبطة ببيع السلع وتقديم الخدمة بشكل جوهري من البائع إلى المشتري ويكون هناك توقع كافٍ بين هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تدفق إلى المنشأة وأنه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها، ويتحقق ذلك بعد إتمام بيع المنتجات أو تقديم الخدمات وتسليمها للعملاء وإصدار فاتورة البيع وتقاس قيمة الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للمنشأة.

## ٤/٣ أذون الخزانة

يتم إثبات أذون الخزانة بالقيمة الاسمية وتظهر بالميزانية مستبعداً منها رصيد العوائد التي لم تستحق بعد.

## ٥/٣ استثمارات مالية بغرض المتاجرة

تتمثل في الاستثمارات التي تم اقتناصها وتحمل قيمتها بصفة أساسية بغرض بيعها في الأجل القصير، أو إذا كانت تمثل جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة يتم إدارتها معاً، وكان هناك دليل على معاملات فعلية حديثة تشير إلى الحصول على أرباح في الأجل القصير.

يتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة (القيمة السوقية) لتلك الاستثمارات، بينما أرباح وخسائر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بغرض المتاجرة.

يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع تلك الاستثمارات بقائمة الدخل.

## ٦/٣ وثائق صناديق الاستثمار

يتم إثبات وثائق صناديق الاستثمار بتكلفة الاقتناص ويتم تقييمها على أساس آخر قيمة استردادية معلنة وتدرج فروق التغير في القيمة الاستردادية بقائمة الدخل.

## ٧/٣ استثمارات مالية متاحة للبيع

- الاستثمارات المتاحة للبيع هي أصول مالية غير مشتقة تكون هناك النية للاحتفاظ بها لمدة غير محددة، وقد يتم بيعها استجابة للحاجة أو السيولة أو التغيرات في أسعار العائد أو الصرف أو الأسهم.

- عند الاعتراف الأولى يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة متضمنة المصروفات المتعلقة بها مباشرة.

- بعد القياس الأولى يتم قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة مباشرة في حقوق الملكية ببند احتياطي القيمة العادلة استثمارات مالية متاحة للبيع، وذلك حتى يتم استبعاد الأصل أو أضمحلال قيمته، وعندئذ يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية بقائمة الدخل.

- استثمارات في حقوق الملكية: في حالة وجود دليل على أضمحلال القيمة، يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الدخل، ولا يمكن رد خسائر الانخفاض في قيمة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية من خلال قائمة الدخل، ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة بعد أضمحلال القيمة مباشرة ضمن حقوق الملكية.

- استثمارات في أدوات دين: في حالة وجود دليل على أضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من حقوق الملكية ويعاد الاعتراف بها في قائمة الدخل ويستمر استحقاق العائد بسعر العائد الفعلى الأصلى على القيمة الدفترية المخفضة للأصل، وفي حالة زيادة القيمة العادلة في استثمارات في أدوات دين نتيجة لوقوع حدث بعد الاعتراف بخسائر أضمحلال القيمة في قائمة الدخل ترد خسائر أضمحلال القيمة من خلال قائمة الدخل.

يتحدد أضمحلال الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو مستمر في قيمتها العادلة مقارنة بالتكلفة، كما يحتاج تحديداً ما إذا كان الانخفاض هاماً أو متداً إلى تقدير شخصى، للقيام بذلك تقوم الشركة بتقييم - ضمن عوامل أخرى - التذبذبات (Volatility) المعتادة لسعر السهم. بالإضافة إلى ذلك قد يكون هناك أضمحلال عندما يكون هناك دليل على وجود تدهور في الظروف المالية للشركة المستثمر فيها أو تدفقاتها النقدية التشغيلية والتمويلية، أو أداء الصناعة أو القطاع، أو التغيرات في التكنولوجيا.

### ٨/٣ استثمارات مالية رأس مال مخاطر

تقوم الشركة بإبرام عقود رأس المال المخاطر مع بعض الشركات مقابل حصول الشركة على ٨٥٪ من عائد هذه الاستثمارات والذي يثبت بقائمة الدخل كعائد استثمارات رأس مال مخاطر. وقد تم إنتهاء عقود رأس المال المخاطر خلال سنة ٢٠٠٨ ولا توجد عقود سارية خلال هذه السنة.

### ٩/٣ انخفاض قيمة الأصول

يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول الشركة في تاريخ القوائم المالية المجمعة لتحديد خسائر الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك أحداث أو مؤشرات تدل على انخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية وعندئذ يتم تخفيض قيمة هذه الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويحمل هذا الانخفاض على قائمة الدخل ويتم حساب قيمة الإهلاك السنوي فيما يتعلق بالأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة.

وتقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ القوائم المالية المجمعة بتقييم وجود أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الخسائر والسابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقدير قيمة الانخفاض ويتم رد قيمة الانخفاض في حدود ما تم تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية لهذه الأصول صافي قيمتها الدفترية الأصلية قبل تسجيل خسائر الانخفاض في قيمتها.

### ١٠/٣ مدینون وارصدة مدينة أخرى

يتم إثبات المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة.

### ١١/٣ المخزون

يتم تقييم المخزون وفقاً للأسس الآتية:

- ١) المخزون من الخامات وقطع الغيار والمهامات والوقود والزيوت يتم تقييمه بالتكلفة على أساس المتوسط المتحرك للأسعار.
- ٢) المخزون من الإنتاج تحت التشغيل يتم تقييمه على أساس تكلفة آخر المرحلة الإنتاجية التي وصل إليها وفقاً لسياسة الشركة في هذا الشأن.
- ٣) المخزون من الإنتاج الناتم على أساس التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

### ١٢/٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي، ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام، ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام، وإذا كان التأثير هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية بسعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك مناسباً، كما يتم فحص المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية ليتم تسويتها لتعكس أفضل تقدير حالي.

### ١٣/٣ الأصول الثابتة

يتم إثبات الأصول الثابتة بتكلفة اكتناها وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك، خسائر الانخفاض في القيمة الدفترية، ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي لكل نوع منها، وطبقاً للمعدلات التالية:

<u>معدل الإهلاك</u>	<u>الأصل</u>
%٢	المباني
%٢٠	السيارات
%٢٠	أجهزة كهربائية
%١٠	الاثاث والمعدات المكتبية
%١٠	تجهيزات

### ١٤/٣ ضرائب الدخل

تضمن ضرائب الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضرائب السنة والضرائب الموجلة ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضرائب الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات ضرائب الدخل على صافي الربح الخاضع للضرائب باستخدام أسعار الضرائب السارية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٥/٣ الضرائب الموجلة

يتم الاعتراف بالضرائب الموجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي ، وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي ، ويتم تحديد قيمة الضرائب الموجلة على أساس القيمة المتوقعة تحقيقها لكلاً من الأصول والالتزامات وذلك باستخدام أسعار الضرائب السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية الموجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضرائب في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية الموجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٦/٣ التدفقات النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تمثل النقدية وما في حكمها في أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك والشهادات الادخارية وأذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى قابلة للشخص استحقاق ثلاثة أشهر فأقل من تاريخ الاقتاء.

### ١٧/٣ صندوق التأمين الخاص بالعاملين بالشركة

يتم تمويل صندوق العاملين المنشأ بقرار مجلس الإدارة في ١٩ يونيو ١٩٩٧ بفائض حصة العاملين في الأرباح السنوية التي يتقرر توزيعها بعد استنزال الموزع من تلك الحصة نقداً، وكذا بما تساهم به الشركة في ميزانية الصندوق بما يعادل أجر ثلاثة أشهر من الأجر الأساسي للعاملين هذا وقد تم تسجيل الصندوق تحت رقم (٦٤٦) بسجل صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المصرية للرقابة على التأمين (الهيئة العامة للرقابة المالية حالياً) بموجب قرار الهيئة رقم ٥٦ لسنة ١٩٩٨ المنصور بالجريدة الرسمية في ١٦ مارس ١٩٩٨.

### ١٨/٣ حصة العاملين في الأرباح

يكون للعاملين نصيب في توزيعات الأرباح بما لا يقل عن ١٠% وبما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة ولا يتم إدراجها كمصاريف ضمن قائمة الدخل وتثبت كتوزيع أرباح ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح من خلال حقوق الملكية كما يتم إثباتها كالتزام خلال الفترة المالية التي تتم فيها اعتماد هذا التوزيع بواسطة الجمعية العامة للشركة.

### ١٩/٣ الاحتياطي العام

تم تكوين الاحتياطي العام بناءً على قرارات الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولاته التنفيذية والنظام الأساسي للشركة، لتقديم المركز المالي للشركة ولا يتم التصرف فيه إلا بموافقة الجمعية العامة للشركة وفقاً لأحكام المادة ٢١٧ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

### ٢٠/٣ الاحتياطي القانوني

تم اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح الصافية للشركة لتكون الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي نصف رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة للاقتطاع.

### ٢١/٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من كبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضاً الشركات المسيطرة عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس الإدارة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

### ٤- أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

تقوم إدارة الشركة بالعمل على تحقيق أهداف وسياسات إدارة رأس مال الشركة والتي تتضمن ما يلي:

- تحقيق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة في إقتناء وتدوير الأوراق المالية التي تدر عائد مقبول وتحتفظ بدرجة عالية من الأمان وإنخفاض المخاطر.
- التأكيد من الالتزام بالأنظمة والقوانين الموضوعة لحماية الاستثمار.
- التأكيد من الالتزام بالإجراءات والقواعد التي تصدرها البورصة المصرية والهيئة العامة للرقابة المالية، ومعايير المحاسبة المصرية.
- التحقق من توافر الرقابة والمتابعة للنشاط.

### ٥- النقدية بالخزينة والبنوك

يتمثل رصيد النقدية بالخزينة والبنوك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١١١٥٥	٨١٣٦	نقدية بالخزينة
٦٦٤٤٦٣٣	١٧٥٤٤٣٧	حسابات جارية بالبنوك
١٧٢٢٣٤٥٤	٦٧٥٤٣٦٧	ودائع
٤٣٠٠٠	--	شيكات تحت التحصيل
<u>٨٤٢٢٤٤٢</u>	<u>٨٥١٦٩٤٠</u>	

### ٦- أذون الخزانة

يتمثل رصيد أذون الخزانة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	أذون خزانة استحقاق ثلاثة أشهر
٦٢٥٠٠٠	٦٧٧٥٠٠٠	أذون خزانة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر
<u>٩٤٥٠٠٠</u>	<u>٩٧٧٥٠٠٠</u>	
<u>(١٩٠٩٢١)</u>	<u>(١٨٢٨١٢)</u>	<u>يخصم عوائد لم تستحق بعد</u>
<u>٩٠٥٩٠٧٩</u>	<u>٩٥٩٢١٨٨</u>	

### ٧- استثمارات مالية بغيره المتاجرة

يتمثل رصيد الاستثمارات المالية بغيره المتاجرة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ في استثمارات الشركة في أدوات حقوق ملكية مدرجة ببورصة الأوراق المالية المصرية، وذلك كما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	<u>اسم الورقة</u>
<u>عدد الأسهم</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>قطاع التشيد و مواد البناء</u>
٥٠٠,٢٠	٢٣٠٠٠	أسمنت سيناء
٢١٥٢٥٠	١٧٥٠٠٠	الصعيد العامة للمقاولات
١٠٣٤٦٧٦	٤٣٠٠	اوراسكوم للإنشاء والصناعة
٢٤٩٦٣٩	١٥١٤٨	اكرو مصر للشادات والتفلات المعدنية
٣٠٧٢٠٠	٧٠٠٠٠	جنوب الوادى لاسمنت
١٥٤٢٥٠	٣١٥٠	مصر لصناعة التبريد والتكييف - ميراكو
--	--	بالم هيلز
<u>٢٤٦١٤٣٥</u>	<u>١٥٩٣٩٦٢</u>	
<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	<u>قطاع الاتصالات</u>
٣٥٣٧٥٠	٢٥٠٠٠	المصرية للاتصالات
١٣٨٩٥٠	٣٥٠٠٠	جلوبال تليكوم القابضة
١١٠٠٠	٢٠٠٠٠	اوراسكوم للاتصالات والإعلام
٦٠٢٧٠٠	٦١٥٢٠٠	
<u>١٤٧٦٠٠</u>	<u>٤٠٠٠٠</u>	<u>قطاع الاعلام</u>
<u>١٤٧٦٠٠</u>	<u>١٤٣٢٠٠</u>	<u>المصرية لمدينة الانتاج الإعلامي</u>

**شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣**

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>		<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>		<u>اسم الورقة</u>
<u>عدد الأسهم</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
<b>قطاع الأغذية والمشروبات</b>				
٤٣٣٢٩٦	١٣٦٠٠	٤٧٢١٩٢	١٣٦٠٠	مطاحن شرق الدلتا
٥٠٨٨٠٠	١٠٠٠٠	٥٦٣٧٠٠	١٠٠٠٠	مطاحن مصر العليا
٣١٨٢٠٠	١٠٠٠٠	٤٢٠٧٠٠	١٠٠٠٠	مطاحن وسط وغرب الدلتا
<b>١٤٦٠٢٩٦</b>		<b>١٤٥٦٥٩٢</b>		
<b>قطاع البنوك</b>				
٥٧٠٤٠٥	١٦٥٠٠	٢٠٣٠٤٠	٢٧٠٠٠	البنك المصري لتعمير الصادرات
١٧٤٨١٦	٢٨٨٠٠	٨٥٥٢٢٥	٢٦٢٥٠	البنك التجارى الدولى - مصر
<b>٧٤٥٢٢١</b>		<b>١٠٥٨٢٦٥</b>		
<b>قطاع الخدمات المالية</b>				
٢٨٩٠١٢	٢٦٢٥٠	٢٤٨٢٣٥	٢٨٥٠٠	المجموعة المالية هيرميس القابضة
<b>٢٨٩٠١٣</b>		<b>٢٤٨٢٣٥</b>		
<b>قطاع السياحة والترفيه</b>				
٤٢٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٥٢٠٠٠	٤٠٠٠٠	المصرية للمنتجعات السياحية
<b>٤٢٠٠٠</b>		<b>٤٥٢٠٠٠</b>		
<b>قطاع العقارات</b>				
٤٥١٨٦٠	١٠٢٠٠٠	٦٣٠٣٦٠	١٠٢٠٠٠	مجموعة طلعت مصطفى القابضة
<b>٤٥١٨٦٠</b>		<b>٦٣٠٣٦٠</b>		
<b>قطاع الغاز والبترول</b>				
١٠٢٤٦٦٠	١٤٠٠٠	١٠٠٧٢٠٣	١٥٧٤٠	الاسكندرية للزيوت المعدنية (أموك)
<b>١٠٢٤٦٦٠</b>		<b>١٠٠٧٢٠٣</b>		
<b>قطاع الكيماويات</b>				
١٤٨٤٠٠٠	١١٢٠٠٠	١٩٢٥٢٨٠	١١٢٠٠٠	سيدي كرير للبتروكيماويات
٢٩٧٦٠٠	٣٠٠٠٠	٣٤٥٣٠٠	٣٠٠٠٠	المالية والصناعية المصرية
<b>١٧٨١٣٠٠</b>		<b>٢٢٧٠٥٨٠</b>		
<b>قطاع الموارد الأساسية</b>				
٥٩٥٨٠٠	٧٠٠٠٠	٨٨٥٠٨٠	٥٨٠٠٠	العز لصناعة حديد التسليح
<b>٥٩٥٨٠٠</b>		<b>٨٨٥٠٨٠</b>		
<b>قطاع الموزعون وتجارة التجزئة</b>				
٤٣٨٧٥٠	٢٥٠٠٠	٣٦٢٧٥٠	٢٥٠٠٠	العامة للصومام والتخزين
<b>٤٣٨٧٥٠</b>		<b>٣٦٢٧٥٠</b>		
<b>قطاع تكنولوجيا المعلومات</b>				
٣٥٠٩١٤	٧١٩٩٩	٣٢٣٧١٣	٤٨٤٦٠	راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات
<b>٣٥٠٩١٤</b>		<b>٣٢٣٧١٣</b>		
<b>قطاع خدمات ومنتجات صناعية وسيارات</b>				
١٩٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	٨٦٠٠٠	١٠٠٠٠٠	الكافلات الكهربائية المصرية
<b>١٩٥٠٠٠</b>		<b>٨٦٠٠٠</b>		
<b>١٠٧٦٤٦٤٩</b>		<b>١١١٣٣١٤٠</b>		<b>الاجمالي</b>

#### ٨- استثمارات في وثائق صناديق الاستثمار

يتمثل رصيد الاستثمارات في وثائق صناديق الاستثمار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى:-

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>		<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>		<u>اسم الصندوق</u>
<u>جنيه مصرى</u>	<u>عدد الوثائق</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>عدد الوثائق</u>	
١١٤٧٢٦٧	٥٩١٠	١٢٧٦٨٩٣	٥٩٤٩	صندوق استثمار البنك التجارى الدولى (أصول)
٧١٥٨٦٠	٩٠٠٠	٨٢٥١٢٠	٩٠٠٠	صندوق استثمار سابل
<b>١٨٦٣٢٢٧</b>		<b>٢١٠٢٠١٣</b>		

#### ٩- العملاء وأوراق القبض (بالصافى):

يتمثل رصيد عملاء وأوراق قبض (بالصافى) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٣٢٨٩٦١	٨٤٨٠٠	عملاء
٣٠٠٠	٣٠٠٠	أوراق قبض
<b>٣٥٨٩٦١</b>	<b>٨٧٨٠٠</b>	

#### ١٠- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

يتمثل رصيد المدينون والأرصدة المدينة الأخرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٣٣٠٠	٣٦٤٣٨٠	إيرادات مستحقة
١٢٨٠١	٢٤٦٠٩	مصاروفات مدفوعة مقدماً
٩٦٧٢٥١	١٠٨١٨٥١	مستحق من شركات شقيقة
٨٩٢٥٤١	٨٩٢٥٩١	تأمينات لدى الغير
١٥٧٠٢٢	١٩٧٩٧٦	موردين- دفعات مقدمة
٤٣٥٧٦	٥٠٩٦٠	سلف عاملين
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	غطاء خطابات ضمان
٩٣٧٩٠٤	١٠٨٩٨٠٩	أرصدة مدينة أخرى
<b>٣٠٥٤٠٩٥</b>	<b>٣٧١٢١٧٦</b>	

#### ١١- المخزون

يتمثل رصيد المخزون في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٥٤٦٤٨	٢٢٦١٦	مواد خام
٤٧٦٠٤	٤٠٨٨٢	وقود وزيوت
١٤٣٩٢٢٥	١٣٧٣٣١٦	قطع غيار ومهمات
١٠٦٠٣٠	٢٠٨٤٤٨	إنتاج تام
<b>١٦٤٧٥٠٧</b>	<b>١٦٤٥٢٦٢</b>	

#### ١٢- المخصصات

يتمثل المخصصات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>الرصيد في آخر</u>	<u>المستخدم خلال</u>	<u>فروق تقييم عملة</u>	<u>الرصيد في أول</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>
<u>السنة</u>	<u>السنة</u>	<u>خلال السنة</u>	<u>السنة</u>	
--	(٣٦٣٩٣٥٣)	٥١٠ ١٤١	٣١٢٩٢١٢	مخصص مطالبات*
--	(٣٦٣٩٣٥٣)	٥١٠ ١٤١	٣١٢٩٢١٢	
				<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>
٣١٢٩٢١٢	(٢٩٦٥٣)	--	٣١٥٨٨٦٥	مخصص مطالبات
٣١٢٩٢١٢	(٢٩٦٥٣)	--	٣١٥٨٨٦٥	

\* يتمثل رصيد مخصص المطالبات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ٢٦٨٨٢٢ جنية مصرى بما يعادل ٥٢٥٩١٨ دولار أمريكي في المبلغ المحمل على الشركة عن قيمة الدراسة المطلوبة من شركة Bain & Company Middle East, Inc (Inc) الخاصة بإعداد الدراسات الازمة لعملية التطوير والتحديث لأنظمة الشركة الحالية لأحدث الأساليب والنظم العالمية المتتبعة في قطاع الاستثمارات المالية الإسلامية وذلك طبقاً للتقييم الصادر من الشركة إلى مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقاً) "مساهم رئيسى في الشركة" بتاريخ ٢٥ يوليه ٢٠١٠ تنفيذاً لقرار مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (٩٨) بتاريخ ٢٤ يوليه ٢٠١٠ للتعاقد والتوفيق على العقود الازمة لإعداد تلك الدراسة مع شركة Bain & Company Middle East, Inc. وقد تم استخدام المخصص وادراج قيمته ضمن المصروفات المستحقة (ايصال رقم - ١٣)، نظراً لاتخاذ إدارة الشركة قرارها نحو سداده.

#### ١٣- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

يتمثل رصيد الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٨٣٨٥٨١	١٧٢٨٦٣	عملاء دفعات مقدمة
٥٥٤٩	٥٥٤٩	موردين
٧٢٤٥٨	٣٧١٩٣٥٣	مصروفات مستحقة*
١٨٥٨٧٨٤	٢٠٥٠٠٤٣	أرصدة دائنة أخرى
<u>٢٧٧٥٣٧٢</u>	<u>٥٩٤٧٨٠٨</u>	

\* تتضمن المصروفات المستحقة مبلغ ٣٦٣٩٣٥٣ جنية مصرى قيمة مخصص المطالبات المستخدم خلال السنة والذي اتخذت إدارة الشركة قرارها نحو سداده (ايصال رقم - ١٢).

#### ١٤- قروض

يتمثل رصيد القروض في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٨٢١٠٤٤٣٥	١٧٠٤٩٦١٢٥	مصرف أبو ظبى الإسلامي-مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقاً)*
٥٩٨	٥٩٨	الشركة الوطنية للتجارة
<u>١٨٢١٠٥٠٣٣</u>	<u>١٧٠٤٩٦٧٢٣</u>	

\* قام مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقاً) "مساهم رئيسى" فرع قنا بمنح شركة الوجه القبلى الوطنية للطوب الطفى ومواد البناء (شركة تابعة) قرض استثماري بتاريخ ١ يناير ١٩٩٥ استحق في ١ يناير ٢٠٠٥ ولم يسدد، وذلك مقابل رهن عقارى وتجارى على كافة أصول الشركة لصالح البنك.

هذا وقد بلغ الرصيد ١٧٠٤٩٦١٢٥ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، وذلك بعد إضافة أعباء تمويل تدبيرية عن الفترة بمبلغ ٢,٧٠٨ مليون جنيه مصرى، وخصم مبلغ ٧٩٨٤ جنيه مصرى عن فترات سابقة، وسداد مبلغ ٥٠٠ ألف جنيه مصرى بالإضافة إلى مبلغ ١٣٨١١٥٨٧ جنية مصرى قيمة بيع مصنع قنا خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (ايصال رقم- ٢٤، ١٥).

**١٦ - الأصول الثابتة (بالمصافي):**

يتمثل رصيد الأصول الثابتة (بالمصافي) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ في بما يلي :-

- يوجد قيود على الأصول التي يه شرط المعنون بالشريعة (إضاح رقم ٣١).

#### ١٦- استثمارات مالية متاحة للبيع (بالصافي)

يتمثل رصيد الاستثمارات المتاحة للبيع (بالصافي) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ في استثمارات الشركة في أدوات حقوق ملكية غير مرددة ببورصة الأوراق المالية المصرية، وذلك كما يلى :

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>فرز التقييم</u>	<u>الاضمحلال</u>	<u>النسبة</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>%</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>			
١١٤٨٠٩٧٨	(١٠٨٠٦٥٨)	--	١٠٤٠٣٢٠	٨١٢٥٢٥	٥,٤٢	الوطنية للزجاج والبلور *
٥٧٩٨١٥٢	٢٤٠٦٣٢٤	--	٨٢٠٤٤٧٦	٦٠٤٦٠٤	١٢,٨٩	الوطنية للتجارة والتنمية (أنتاد) *
١٢٦٨٤١٠	--	(١٠١٤٧٢٨)	٢٥٣٦٨٢	٦٠٤٠٠٥	١٨,٤١	الشباب للاستثمار والخدمات العامة *
١٠١٥٦٩٠٠	--	--	١٠١٥٦٩٠٠	٦٠١٠٠٠	١٥,٠٣	أسيوط للتنمية الزراعية *
٣٦٥٥٦٨	(١٣٦٧٠)	--	٣٥١٨٩٨	١٥٣٦٠	٧,٦٨	القاهرة الوطنية لتبادل الأوراق المالية *
٢٢١٣٢	--	--	٢٢١٣٢	٢٠٠	١,٠٠	المجموعة المتحدة للتجارة والهندسة
٤٢٧٣	--	--	٤٢٧٣	٥٠٠	,٠٠٢	الإسماعيلية الجديدة للاستثمار
--	--	--	١٠٠٠	١٠٠٠	,٠٠٢	شركة أبوظبي الإسلامية القابضة
--	--	--	١٢٥٠	١٢٥٠	,٠٠٢	شركة أبوظبي الإسلامي للاستثمار العقاري
<b>٢٩٠٩٦٤١٣</b>	<b>١٣١١٩٩٦</b>	<b>(١٠١٤٧٢٨)</b>	<b>٢٩٤١٦١٨١</b>			

\* استثمارات مقدمة بموجب دراسة القيمة العادلة.

#### ١٧- استثمارات مالية في شركات شقيقة

يتمثل رصيد الاستثمارات في الشركات الشقيقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>قائمة الدخل</u>	<u>حقوق الملكية</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٤٢٨٧٨٦٤	٤٩٦٦٤	١٨١٤٦٤٣	١٦٥٩٨٥٧١	أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية*
٦٢٥٣٩٨٨	(٣٤٠٦٧٦)	٥٣٥٧٠٠	٦٤٤٩١٢	الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية*
٢٣٢٣٤٩٦٩	(١١٦١٥٢٩)	--	٢٢٠٧٣٤٤٠	اديليس للتأجير التمويلي *
٥١٢٥٠	--	--	٥١٢٥٠٠	الوجه البحري للمقاولات والتنمية العمرانية**
١٠٣٧٥٠	--	--	١٠٣٧٥٠	الوجه القبلي للمقاولات واعمال البناء**
<b>٤٤٣٩٣٠٧١</b>	<b>(١٠٦١٤١)</b>	<b>٢٣٥٣٤٣</b>	<b>٤٥٧٣٧٢٧٣</b>	

\* استثمارات مثبتة طبقاً لطريقة حقوق الملكية.

\*\* استثمارات مثبتة طبقاً لطريقة التكلفة.

#### ١٨- رأس المال

حد رأس المال المصدر بمبلغ ١٠٥٠٠٠٠ جنية مصرى موزع على عدد ١٠٥٠٠٠ سهم نقدى، قيمة السهم ١٠ جنية مصرى، موزعه على النحو التالي:

<u>القيمة</u>	<u>عدد</u>	<u>نسبة</u>	
<u>الاسمية</u>	<u>الأسهم</u>	<u>المساهمة %</u>	
٦٧٩٨٦١١٠	٦٧٩٨٦١١	٦٤,٧٥	مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر (البنك الوطني للتنمية سابقاً)
٩٢٨٢٨٧٠	٩٢٨٢٨٧	٨,٨٤	شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية
١٩٠٨٤٣٠٠	١٩٠٨٤٣٠	١٨,١٨	الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (أنتاد)
٢٠٠٥٠٠	٢٠٠٥٠٠	١,٩١	شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية
٦٦٤١٧٢٠	٦٦٤١٧٢	٦,٣٢	مساهمون آخرون
<b>١٠٥٠٠٠٠٠</b>	<b>١٠٥٠٠٠٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>	

#### ١٩- فروق تقييم استثمارات متاحة للبيع

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
٢٣٣ ٢٩١	(٦٥٨) ١٠٨٠	الوطنية للزجاج والبلور
(٤٤٩ ٩١٣)	٢٤٠٦ ٣٢٤	الوطنية للتجارة والتنمية (أنتاد)
٧٠٦١ ٥٠٠	--	اسيوط للتنمية الزراعية
٢٣٦ ٤٢٣	(١٣ ٦٧٠)	القاهرة الوطنية لتداول الأوراق المالية
٧٠٨١ ٣٠١	١٤١١ ٩٩٦	فروق تقييم استثمارات متاحة للبيع - اوضح رقم (١٧)
--	٢٣٥٠ ٣٤٣	
<u>٧٠٨١ ٣٠١</u>	<u>٣٦٦٢ ٣٣٩</u>	

#### ٢٠- اض محلان الاستثمارات المتاحة للبيع

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٩١٨ ٠٧٨	١٠١٤ ٧٢٨	متاحة للبيع
<u>١٩١٨ ٠٧٨</u>	<u>١٠١٤ ٧٢٨</u>	الشباب للاستثمار والخدمات العامة

#### ٢١- الضرائب المؤجلة

تتمثل الضرائب المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ فيما يلى :

<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>		
<u>جنيه مصرى</u>		
١٨٣٧٢	٢٠١٢	رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢
٦٥٤	٢٠١٣	الضرائب المؤجلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ - التزام
<u>١٩٠٢٦</u>		رصيد الالتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

#### ٢٢- نصيب السهم في صافي الخسائر

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
(٣٩٤٦ ٩٧٧)	(٦٨٨٥ ٥٢٢)	رأس المال المصدر
١٠٥٠٠ ٠٠٠	١٠٥٠٠ ٠٠٠	متوسط عدد الأسهم
<u>(٠,٢٧)</u>	<u>(٠,٦٦)</u>	

#### ٢٣- حقوق الأقلية

تتمثل حقوق الأقلية في حصة المساهمين من خارج المجموعة بنسبة ١٣,٤ % والتي لا تمتلكها الشركة وقد تجاوزت حقوق الأقلية من خسائر شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء عن حقوق ملكيتهم في تلك الشركة لذلك تم تحويل تلك الزيادة في الخسائر على حقوق الأغلبية وذلك كما يلى:

<u>٢٠١٢/١٢/٣١</u>	<u>٢٠١٣/١٢/٣١</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	
١٣٤٠ ٠٠٠	١٣٤٠ ٠٠٠	رأس المال المصدر
٣٣ ٥٠٠	٣٣ ٥٠٠	علاوة اصدار
(٢٠ ٥٩٤ ٩٠٧)	(٢٠ ٥٤٤ ١٠٩)	خسائر مرحلة
٥٠ ١٥٤	(٧٧٩ ٩٥٤)	(خسائر)/أرباح السنة
<u>(١٩ ١٧١ ٢٥٣)</u>	<u>(١٩ ٩٥٠ ٥٦٣)</u>	

#### ٤- المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة:

تعامل الشركة مع بعض المساهمين وتمثل طبيعة تلك المعاملات وأرصتها فيما يلى:

<u>طبيعة</u>	<u>الاسم</u>	<u>طبيعة المعاملة</u>	<u>الحساب</u>	<u>القواعد المالية</u>
حسابات جارية	مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقًا)	٩٨١٨٦	مدين	النقدية بالخزينة والبنوك
ودائع لأجل	مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقًا)	٥٧٠٠٨١	مدين	النقدية بالخزينة والبنوك
نصيب شركة أسيوط في خسائر رأس مال المخاطر	شركة أسيوط الإسلامية الوطنية للتجارة والتنمية	٤٦٠٨٥١	مدين	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
تحصيل مديونية	الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (انتاد)	٢٧١٠٠٠	مدين	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
نصيب شركة سيرفيكو في خسائر رأس مال المخاطر	شركة الشباب للاستثمار والخدمات العامة (سيرفيكو)	٥٠٠٠٠	مدين	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
عقود معاوضة لشراء إستثمارات مالية	الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية	٣٠٠٠٠٠	مدين	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
قرض استثماري للشركة التابعة *	مصرف أبو ظبى الإسلامي - مصر (البنك الوطنى للتنمية سابقًا)	١٧٠٤٩٦١٢٥	دائن	فروض

\* تم تحرير عقد بيع ابتدائي في ٢٥ ديسمبر ٢٠١٢ لبيع مصنع فرع الشركة التابعه بقنا لمصرف أبوظبى الإسلامي- مصر "البنك الوطنى للتنمية سابقًا" كسداد عيني لجزء من مدعيونية التي على الشركة بمبلغ ٥٨٧ ٨١١ ١٣ جنيه مصرى ، وقد تم خصم هذا المبلغ من حساب القرض المستحق على الشركة لصالح مصرف أبوظبى الإسلامي- مصر "البنك الوطنى للتنمية سابقًا".

#### ٥- الأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية للشركة فى الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية الأرصدة النقدية بالبنوك، الاستثمارات المالية والمدينين، كما تتضمن الالتزامات المالية أرصدة الدائنين ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية السياسات المحاسبية المتتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات، وفيما يلى أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات المالية وأهم السياسات التي تتبعها الشركة لتخفيض أثر تلك المخاطر :

#### ١/٢٥ خطر السوق

يتمثل خطر السوق فى العوامل التى تؤثر على قيم وعائد وأرباح جميع الأوراق المالية المتداولة بالبورصة أو العوامل التى تؤثر على عائد وأرباح ورقة مالية بذاتها، وطبقاً لسياسة الاستثمارية للشركة يتم اتباع الإجراءات التالية مما يؤدي إلى خفض أثر ذلك الخطر :

- تنويع الاستثمار فى القطاعات المختلفة.
- إجراء الدراسات الازمة قبل اتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار فى أوراق مالية لشركات تتصف بقدرها على النمو.
- إدارة ومتابعة أداء كافة استثمارات الشركة مع العمل على تصنيفها من حيث درجة المخاطر التى تتعرض لها إلى استثمارات آمنة أو محدودة المخاطر، بحيث تحقق عوائد تفوق أو تمايز تكلفة الفرصة البديلة للاستثمار مع عدم وجود أضمحلال ، أو احتمال وجود أضمحلال طفيف فى قيمتها السوقية أو الدفترية عن تكلفة الشراء، مما يؤدي إلى خفض خطر السوق إلى الحد الأدنى.
- تبيان الإيضاحات أرقام (٦، ٧، ٨، ١٦، ١٧) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية أنواع الاستثمارات وأنشطتها.

## ٢/٢٥ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء أو كل من التزاماته وتقوم الشركة بالاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى.

## ٣/٢٥ خطر التغير في أسعار الصرف

ويتمثل هذا الخطر في التغيرات في أسعار الصرف للعملات الأجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ويوجد لدى الشركة التزامات ذات طبيعة نقدية بالعملة الأجنبية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

## ٤/٢٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتبعه في تقييم أصول والالتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقواعد المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعه لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

## ٦- الموقف الضريبي

### ١/٢٦ شركة القاهرة الوطنية للاستثمارات والأوراق المالية

#### أ) ضرائب الدخل:

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠٠٤ ، قامت مأمورية الضرائب بفحص حسابات الشركة على أساس فعلى، وبناءً على ما تم الاتفاق عليه باللجنة الداخلية بمأمورية ضرائب الاستثمار قامت الشركة بسداد الضرائب المستحقة عن تلك السنوات .
- تم إعداد الإقرارات الضريبية عن السنوات ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ في ضوء أحكام قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولاته التنفيذية وتقديمه في المواعيد القانونية ولم يتم فحص تلك السنوات بعد.
- تم إعداد الإقرارات الضريبية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ونتج عنه خسائر ضريبية.

#### ب) الضرائب على مرتبات العاملين :

- السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١١ ، تم فحص الشركة وتسوية وسداد كافة ضرائب كسب العمل.
- يتم سداد ضريبة كسب العمل شهرياً بانتظام.

#### ج) ضرائب الدمغة :

السنوات من ١٩٩٥ حتى ٢٠١٠ ، تم فحص الشركة وسداد الدمغة المستحقة.

## ٢/٢٦ شركة الوجه القبلي الوطنية للطوب الطفلي ومواد البناء

#### أ) ضرائب الدخل:

- تخضع أرباح الشركة للضرائب على الدخل وتقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية السنوية في المواعيد القانونية.
- السنوات من ٢٠٠١ حتى ٢٠٠٤ ورد إلى الشركة نموذج (١٨، ١٩) ضرائب دخل بقدر ضرائب بمبلغ ٣٦٠ ١٣٣ ٤ جنيه وقد تم الطعن على النموذجين في الموعد القانوني وجارى الآن فحص الشركة عن السنوات من ٢٠٠١ : ٢٠٠٤ .
- السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ لم يتم الفحص بعد.

**ب) ضرائب كسب العمل:**

- قامت المأمورية بإرسال نموذج "١٩ حجز" يفيد بأن الشركة لها رصيد دائن طرف المأمورية بمبلغ ٦٠١٠٨ جنيه مصرى، تقدمت الشركة بطلب استرداد للمبالغ المخصومة لصالحها في ٢٠ يونيو ٢٠١١ طرف مأمورية ضرائب الشركات المساهمة عن الفترة من ١٩٩٦ حتى ٢٠٠٠ حيث بلغ رصيد الشركة الدائن طرف المأمورية بمبلغ ٦٠١٠٨ جنيه مصرى عن تلك الفترة.

- قامت المأمورية بخصم مبلغ ٧٩٨٦١ جنيه مصرى قيمة ضرائب كسب العمل عن السنوات من ١٩٩٩ حتى ٢٠٠١ بالإضافة إلى مبلغ ٧٦٢١١ جنيه مصرى فوائد تأخير عن عدم سداد هذا المبلغ وأصبح متبقى لدى المأمورية رصيد دائن للشركة بمبلغ ٥٢٥٢٩ جنيه مصرى.

قامت الشركة بالإعتراض على هذا النموذج في الميعاد القانوني والدفع بالتقاضى بالنسبة لضرائب كسب العمل وفوائد التأخير وتم تحويل الموضوع إلى القضاء.

- السنوات من ٢٠٠٢ حتى ٢٠٠٦ تم فحصها بمعرفة ضرائب كسب العمل بمأمورية الشركات المساهمة بالقاهرة وتم إرسال مطالبة بمبلغ ٩٢٦٥ جنيه مصرى، وقد قامت الشركة بالإعتراض على ما ورد بهذه المطالبة، ولم يتم البت من قبل المأمورية في الاعتراضات المقدمة من الشركة حيث تم تحويلها إلى لجنة فض المنازعات التي سوف تقوم بفحص اعترافات الشركة وتحديد ميعاد خالل الفترة القائمة لمناقشة الشركة في هذه الاعترافات.

- السنوات من ٢٠٠٧ حتى ٢٠١١ لم يتم فحصها بعد، ويتم سداد قيمة الضريبة الشهرية في مواعيدها القانونية.

قامت الشركة برفع قضية براءة ذمة تحت رقم ٢١ لسنة ٢٠١٢ بخصوص براءة ذمة الشركة عن المبلغ المستحق لضرائب الشركات المساهمة بالقاهرة عن الفترة من ١٩٩٩ حتى ٢٠٠١ كسب عمل بقيمة المبلغ الذي تم ربطه بمعرفة المأمورية وهو مبلغ ٧٢٠٥٦ جنيه مصرى. وقد تم تحديد جلسة ٢٤/١١/٢٠١٢ بمحكمة بنى سويف الابتدائية والتي قضت بتحويلها إلى مكتب خبراء بنى سويف لإعداد التقرير اللازم وتقديمه إلى المحكمة والتي حددت جلسة ٢٣/٢/٢٠١٣ والتي تم تأجيلها عدة مرات لورود التقرير.

هناك قضية متناولة أمام القضاء لدى محكمة استئناف بنى سويف والتي حددت جلسة ٢١/١٢/٢٠١٣ وتم تأجيلها إلى جلسة ١٢/٥/٢٠١٣ للذكرات. وهي خاصة بضرائب كسب عمل تخص شركة بنى سويف للطوب الطفلي (تحت التصفيه) حيث تم ضريبة كسب عمل عن السنوات من ١٩٨٢ حتى ١٩٩٣ بمبلغ ٤١٢٠١ جنيه مصرى بخلاف فوائد التأخير عن عدم السداد. وتم تأجيلها لجلسة ٧/٩/٢٠١٣.

**ج) ضرائب المبيعات:**

- تم فحص ضرائب المبيعات عن سنة ٢٠١٢ وأسفرت عن فروق فحص بمبلغ ٩٤٨١٩ جنيه مصرى تم سدادها بالكامل في شهر يونيو ٢٠١٣.

- تم سداد الاقرارات الشهرية حتى ٣١ مايو ٢٠١٣ في المواعيد المحددة قانوناً.

**د) ضرائب الدعم**

- تم الفحص سنة ٢٠١٢ وتم موافاة الشركة بنموذج ١٩ ض/ دمغة بتقدير مبلغ ٤٤٩٦٥ جنيه مصرى وقد قامت الشركة بتقديم طعن عليه لحين تحديد لجنة داخلية.